

PLAN D'URBANISME  
ET DE MOBILITÉ

Présentation du Plan d'urbanisme  
et de mobilité  
Sommet des aînés

Automne 2024

La ville se  
***transforme***

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)



# Contexte

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

## Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme (et de mobilité)?

- **Obligation** prescrite par la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour toutes les municipalités locales au Québec
- **Document officiel** de planification qui prend la forme d'un règlement, il sert à anticiper le développement de la ville et à guider la prise de décision quant à **l'aménagement du territoire et la mobilité**
- C'est un plan pour **prévoir, planifier, et transformer** la ville, **quartier par quartier, d'ici 2050**



## Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme et de mobilité?

Il apporte, entre autres, des réponses aux questions suivantes :

- À quoi voulons-nous que la ville ressemble dans le futur?
- Comment souhaitons-nous qu'elle soit organisée, construite et aménagée?
- Que souhaitons-nous conserver, mettre en valeur ou transformer?
- Comment voulons-nous nous déplacer dans la ville?

# Dans les grandes lignes...

## PUM 2050

- 4 principes directeurs
- 1 vision (à venir)
- Des grandes orientations (à venir)
- 1 stratégie d'organisation spatiale (en cours)
- 7 thématiques
- Des enjeux et objectifs pour chaque thématique
- 1 guide des milieux de vie



# Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et mobilité?

- Assurer la concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec (2020)
- Assurer la cohérence et l'intégration des diverses stratégies et visions adoptées par la Ville (15 dernières années)
- Se donner une vision ambitieuse, cohérente et actualisée en matière d'urbanisme et de mobilité
- Appuyer la démarche sur les meilleures pratiques, d'ici et d'ailleurs
- Apporter de la prévisibilité



# Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

## En 2005...

La Ville adopte son  
PDAD



M<sup>me</sup> Boucher  
remplace  
M. L'Allier au  
poste de maire  
Québec



Le bac de  
recyclage



L'ouragan  
Katrina frappe  
la Nouvelle-  
Orléans



Source : *LePoint.fr*

Le salaire  
minimum

**7,45 \$**

# Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

## La ville en 2005...

### Rives de la rivière Saint-Charles

2005



2024



# Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

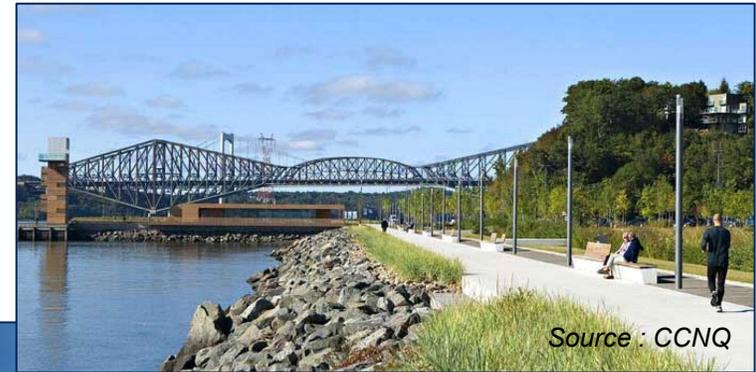
## La ville en 2005...

### Promenade Samuel-De Champlain

2005



2024

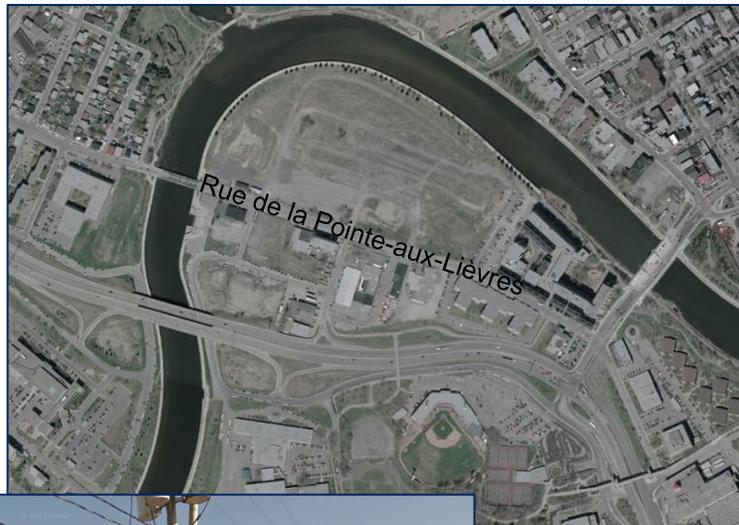


# Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

## La ville en 2005...

### Secteur de la Pointe-aux-Lièvres

2005



@ Google Street View

2024



# Approche et principes directeurs

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

# La ville se transforme

## Plan d'urbanisme et de mobilité 2050

Le Plan d'urbanisme et de mobilité, une démarche mobilisatrice pour imaginer la ville de demain et ainsi, assurer une transformation ambitieuse qui considère les enjeux actuels et anticipés afin de faire de Québec une ville ...

-  Équitable
-  Innovante
-  Rassembleuse
-  Saine

# Avancement

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

# Grandes étapes publiques

## Lancement de la tournée des camps de jour

- 11 juillet 2023

## Lancement de la grande démarche du PUM

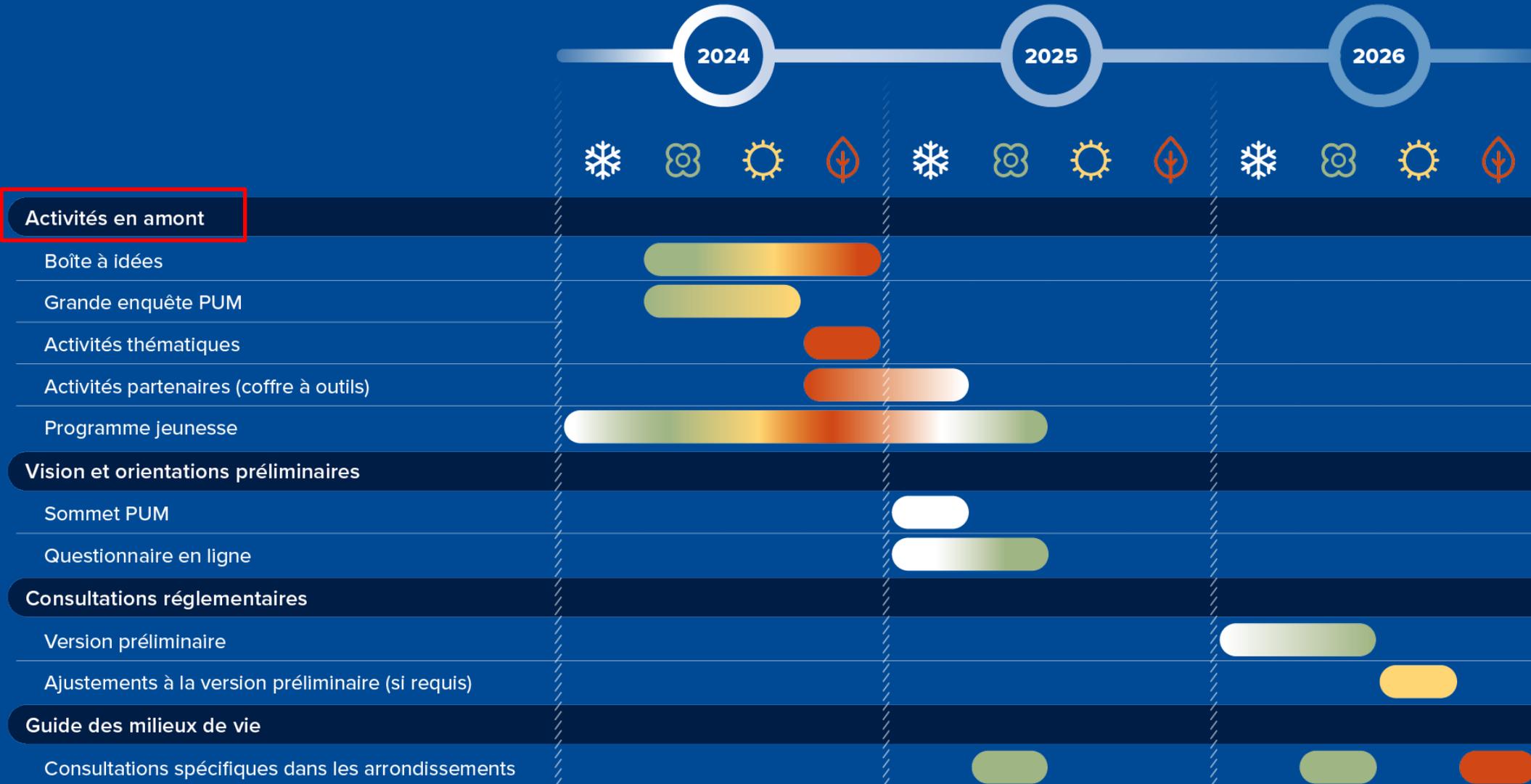
- 15 avril 2024

## Lancement des activités citoyennes de l'automne

- 18 septembre 2024



# Démarche globale de participation publique



# Présentation des thématiques

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

# 7 grandes thématiques



**Population**



**Milieux de vie**



**Urbanisme**



**Économie**



**Mobilité**



**Sécurité**



**Environnement**



Environnement





## Le thème environnement c'est, entre autres...

Bienfaits  
de la nature

Qualité  
de l'eau

Infiltration  
de l'eau



Place  
de l'arbre

Végétaux  
et animaux





# Population

## Le thème population c'est, entre autres...

Besoins  
de la population

Se loger, vivre  
et se déplacer

Mixité sociale  
et culturelle

Participation  
citoyenne

Sentiment  
d'appartenance





Milieux de vie





## Milieux de vie

### Le thème milieux de vie c'est, entre autres...

Proximité des  
biens et services

Logements  
adaptés

Logements sociaux  
et abordables



Types  
d'habitation

Équipements culturels,  
de loisir et de plein air



Sécurité



Crédit photo : Appel 99



# Sécurité

Le thème sécurité c'est, entre autres...

Qualité de l'air,  
poussière, bruit

Approvisionnement  
en eau potable



Fortes pluies, chaleurs  
extrêmes, vents violents

Sécurité de  
l'espace public



Économie





# Économie

## Le thème économie c'est, entre autres...

Rues  
commerciales

Dynamisme  
du centre-ville

Emplois

Gestion  
financière

Activités  
touristiques







# Mobilité

## Le thème de la mobilité c'est, entre autres...

Transport  
en commun

Mobilité active

Déplacements  
automobiles

Sécurité  
et confort

Partage de la rue





Urbanisme





## Le thème de l'urbanisme c'est, entre autres...

La bonne forme  
au bon endroit

Pratiques  
immobilières

Patrimoine bâti  
et paysages  
d'intérêt



Capacité d'accueil  
des milieux de vie

Développement  
urbain

# Prochaines activités

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

# Activités de participation publique à venir

## Séance d'information et ateliers thématiques

Activité	Date (2024)	Lieu
Séance d'information	7 octobre, de 19 h à 21 h 30	En ligne
<b>Atelier d'échanges</b> Charlesbourg	28 octobre, de 19 h à 21 h 30	Arpidrome de Charlesbourg (750, rue de la Sorbonne)
La Haute-Saint-Charles	30 octobre, de 19 h à 21 h 30	Centre Culturel Georges-Dor (3490, route de l'Aéroport)
La Cité-Limoilou	7 novembre, de 19 h à 21 h 30	Espace Quatre Cents (100, Quai Saint-André)
Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge	20 novembre, de 19 h à 21 h 30	Édifice Andrée-P.-Boucher (1130, route de l'Église)
Les Rivières	21 novembre, de 19 h à 21 h 30	Bureau d'arrondissement des Rivières (330, rue Chabot)
Beauport	28 novembre, de 19 h à 21 h 30	Centre de loisirs Monseigneur-De-Laval (2, rue du Fargy)

# Activités de participation publique à venir

## Consultation en ligne

Activité	Date (2024)	Lieu
Version en ligne de l'atelier d'échanges	8 octobre au 30 novembre	En ligne

---

# Activités thématiques

## Sorties thématiques - visites urbaines

Activité	Date (2024)	Lieu
<b>Rue commerciale àVélo</b> (Économie, Mobilité)	19 octobre, de 14 h à 16 h	Rue Racine (départ à l'Édifice Denis-Giguère)
<b>Visite de l'écoquartier D'Estimauville</b> (Milieux de vie, Urbanisme, Population)	20 octobre, de 14 h à 16 h	Écoquartier D'Estimauville (départ à l'Arboretum du Domaine de Maizerets)
<b>Marche urbaine - mise en valeur d'un milieu naturel et infrastructures vertes</b> (Sécurité, Environnement)	26 octobre, de 10 h à 12 h	Le long de la rivière Saint-Charles et bassin de rétention (proximité du barrage Samson, départ à l'écoquartier de la Pointe-aux-Lièvres)



***Merci!***

ville.quebec.qc.ca/**transformerlaville**

# Déroulement de l'activité

[ville.quebec.qc.ca/transformerlaville](http://ville.quebec.qc.ca/transformerlaville)

# Atelier d'échanges

## Matériel

- 7 thèmes par carnet
- 2 jetons
- Tableau animateur

## Thème par thème

- Faire des choix à partir des questions posées
- Comptabiliser les résultats et commenter



# Atelier d'échanges

**Urbanisme**

- 1** Bâtiment principal avec un logement supplémentaire  
Maison de jardin ou bigénérationnelle, etc.
- 2** Maison multilogement  
Entre 3 et 6 étages - Ex. triplex, quadruplex
- 3** Maison de ville ou en rangée
- 4** Bâtiment en hauteur  
Plus de 6 étages
- 5** Maison unifamiliale  
1 seule maison sur un terrain
- 6** Maison jumelée
- 7** Bâtiment patrimonial  
Immeuble à valeur historique, architecturale, etc.

Mes commentaires:

PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ • Ville de Québec



## PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ

VILLE DE QUÉBEC

**1 Environnement**

Protéger la faune et la flore	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Protéger les cours d'eau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Améliorer la qualité de l'air	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planter et protéger les arbres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**2 Milieux de vie**

Parc et module de jeux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lieu pour pratiquer un sport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Espace communautaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Espace de plein air urbain	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Place publique	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lieu de divertissement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3 Mobilité**

Mobilité active	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plusieurs moyens de transport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Voiture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autopartage et vélopartage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Transport en commun	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**4 Urbanisme**

Maison de ville ou en rangée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maison multilogement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bâtiment principal avec un logement supplémentaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bâtiment en hauteur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maison unifamiliale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maison jumelée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bâtiment patrimonial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**5 Sécurité**

Où l'on retrouve de l'eau de qualité en quantité suffisante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Où je me sens en sécurité dans les lieux publics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Qui s'adapte aux changements climatiques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Est propre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Est paisible et confortable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avec un faible taux de criminalité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**6 Économie**

Épicerie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marché public et kiosque de fruits et légumes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerce de proximité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerce en ligne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Restaurant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Centre commercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**7 Population**

Accessibilité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Égalité des chances	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inclusion	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Équité sociale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lieu: \_\_\_\_\_  
 Date: \_\_\_\_\_ Nombre de participants: \_\_\_\_\_  
 Commentaires: \_\_\_\_\_